

We build Menorca

C/ Sant Sebastià. 91-2H Mahón

Teléfono: 617412478

e-mail: eva@webuildmenorca.com

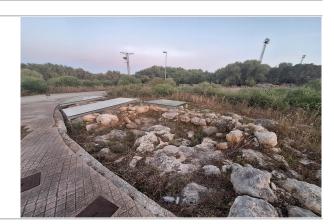
Referencia: 16-ESMIGJON

Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana

Operación: Venta

Precio: **1.000.000 €**

Estado:



Dirección: de la Mar 8

Población: Mahón

Provincia: Baleares

Cod. postal: 7749

Zona: Estadio de futbol

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Emisiones kgC0/m² año

En trámite

M² construidos: 7253

Descripción:

Oportunidad única en el corazón de Es Migjorn Gran. Se vende solar urbano con una ubicación privilegiada en la calle La Mar, una zona tranquila y cercana a todos los servicios, ideal para construir vivienda unifamiliar o promoción residencial.

El terreno cuenta con calificación urbana y ofrece posibilidades de edificación según normativa municipal vigente, incluyendo la construcción de varias viviendas, garajes o locales en planta baja, según proyecto.

Servicios disponibles: agua, electricidad, alcantarillado y acceso rodado

Entorno: zona consolidada, a pocos minutos del centro y a 10 minutos de las playas del sur de Menorca

Ideal tanto para particulares que deseen construir su vivienda a medida, como para inversores o promotores interesados en un proyecto de pequeña promoción en un entorno encantador y bien comunicado.